

Vaste medewerker voor opmaak EPC-attesten en plaatsbeschrijvingen

Functieomschrijving

Immo-Attest streeft er elke dag opnieuw naar zijn partners te ontzorgen, kwaliteit te leveren met het oog op duurzaamheid in de sector van vastgoedkeuringen.

Met een breed aanbod voor zowel residentiële als commerciële panden zijn we een betrouwbare partner binnen de sector. Als medewerker van een jong en dynamisch team kom je terecht in een moderne, klantgerichte organisatie waar innovatie en milieubewustzijn centraal staan.

Jouw rol:

Als Energiedeskundige Type A en expert in het opstellen van plaatsbeschrijvingen zal je een mooie variatie aan taken uitvoeren. Je bezoekt zelfstandig panden, voert nauwkeurige en correcte inspecties uit en verwerkt je bevindingen tot heldere, wettelijk conforme attesten. Wij stellen de kwaliteit van het plaatsbezoek bovenaan onze prioriteitslijst, waarbij de eindklant altijd centraal staat.

Wie zoeken wij:

- Je beschikt over een geldig certificaat als Energiedeskundige Type A.
- Bij voorkeur heb je reeds ervaring met plaatsbeschrijvingen. (kan ook intern aangeleerd worden)
- Je hebt een sterk bouwkundig en technisch inzicht.
- Je werkt nauwkeurig en zelfstandig, maar functioneert ook goed in teamverband.
- Je communiceert vlot in het Nederlands; kennis van Engels en/of Frans is mooi meegenomen.
- Je beschikt over een rijbewijs B.

Persoonlijke vaardigheden:

- Zelfstandigheid
- Klantgerichtheid
- Analyseren
- Verantwoordelijkheid
- Empathisch vermogen
- Communiceren
- Betrouwbaarheid

- Flexibiliteit

Wat zijn jouw taken binnen Immo-Attest:

- Je voert inspecties uit op locatie en analyseert de bouwtechnische eigenschappen van panden.
- Je stelt EPC's op volgens de geldende normen en regelgeving.
- Je stelt plaatsbeschrijvingen op conform de regel van goed vakmanschap.
- Je adviseert klanten over energiebesparende maatregelen en verduurzaming.
- Je registreert gegevens nauwkeurig en zorgt voor een correcte dossierafhandeling.
- Je communiceert vlot en professioneel met klanten.
- Je blijft up-to-date met de laatste ontwikkelingen in regelgeving en energie-efficiëntie.

Wat mag je van Immo-Attest verwachten:

- Een aantrekkelijk loonpakket met bijkomende voordelen.
- Een bedrijfswagen met tankkaart.
- Flexibele werktijden waarbij de thuissituatie centraal staat.
- Opleidings- en doorgroeimogelijkheden binnen onze organisatie.
- Een stimulerende werkomgeving met enthousiaste collega's.
- De kans om mee te bouwen aan een duurzamere samenleving.

Solliciteren?

Solliciteren kan via info@immo-attest.be met cv en motivatiebrief.

Het Immo-Attest Team

